

# OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Jadów ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości gruntowej, zabudowanej stanowiącej własność Gminy Jadów:

Nr działki	Obręb	Pow. w ha	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	cecha wywolawcza w zł (brutto)	Wadium w zł
822	Sulejów	0,36	Sulejów, nieruchomość zabudowana	Teren działki znajduje się w strefie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej.	72.000,00	3.600,00

Dla w/w nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Wobolinie księga wieczysta nr WA1W/00043736/3. Brak obciążeń na w/w nieruchomości. Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywolawczej.

**Przetarg odbędzie się w dniu 08 listopada 2017r. w Urzędzie Gminy Jadów, ul. Jana Pawła II 17, pokój nr 25, I piętro, godz. 12<sup>00</sup>**

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium.

W przypadku przystąpienia do przetargu osób będących w związku małżeńskim, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego ze stosownym pełnomocnictwem ( notarialnym ) drugiego małżonka, zawierającym zgodę na nabycie nieruchomości. Osoby prawne winne przedłożyć aktualny wypis z rejestru oraz właściwe pełnomocnictwo. Aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w sądzie, w okresie 3 miesięcy przed datą przetargu. Nabycie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców ( Dz. U. z 2016r., poz. 1061, z późn. zm. ).

**Wadium w pieniądzu należy wnieść najpóźniej do dnia 03 listopada 2017r. wyłącznie przelewem bankowym na konto Urzędu Gminy Jadów w Banku BS Łochów O/Jadów Nr rachunku: 09 9233 0001 2600 3258 2000 0050.**

Na datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy Jadów.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny działki, a pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym miejscu i terminie w celu zawarcia umowy sprzedaży, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Zastrzeżenie się prawo unieważnienia lub odstąpienia od przetargu jedynie z uzasadnionych przyczyn. Bliższych informacji można zasięgnąć pod nr tel. / **0-25 / 785-44-14** lub osobiście w Wydziale Gospodarki Gruntami Urzędu Gminy Jadów ul. Jana Pawła II 17, pokój nr 20, lub e-mail: [jadow@poczta.onet.pl](mailto:jadow@poczta.onet.pl)

Ogłoszenie jest publikowane również na stronie internetowej Urzędu Gminy Jadów oraz na stronie BIP.

Jadów, dnia 27.09.2017r.

Wójt Gminy Jadów

  
Dariusz Stanisław Kokoszka